



ELBLĄG, STAROWIEJSKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

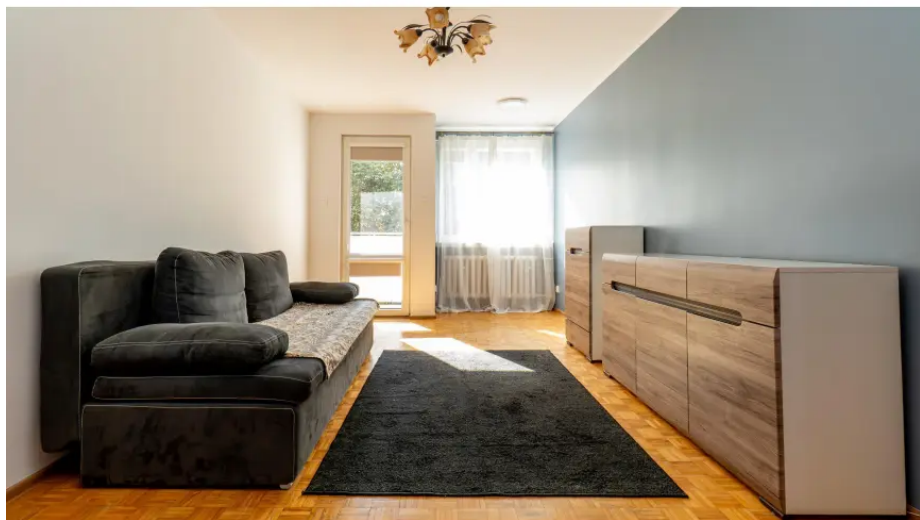
Cena:
1 700 PLN

Powierzchnia:
42,54 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
3

WYNAJMĘ MIESZKANIE.



Numer oferty 3233

Typ transakcji Wynajem

Cena 1 700 PLN

Powierzchnia 42.54 m²

Cena za m² 40 PLN / m²

Liczba pokoi 2

OPIS OFERTY

Wynajmę mieszkanie z wyposażeniem w Elblągu przy ulicy Starowiejskiej.

Mieszkanie o powierzchni 42,54 m.kw położone na III piętrze i składa się z dużego pokoju z balkonem, kuchni, sypialni lub pokoju dziecka, łazienki i przedpokoju.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Atuty mieszkania:

1. wyposażenie mieszkania
2. ogrzewanie z miasta
3. słoneczne, ciepłe
4. cisza
5. wszędzie blisko
6. świetna lokalizacja
7. atrakcyjna cena, niski czynsz
8. mieszkanie do wynajęcia na dłuższy okres czasu
9. parking ze szlabanem

Warunki najmu

- **Cena najmu:** 1700 zł miesięcznie
- **Opłaty do wspólnoty mieszkaniowej:** 700 zł miesięcznie
- **Dodatkowo płatne:** prąd według zużycia

Łączne miesięczne opłaty: 2400 zł + prąd i gaz

Kaucja zwrotna: 2000 zł

Zwracana w całości po zakończeniu umowy, pod warunkiem rozliczenia należności i zwrotu mieszkania w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia.

Jednorazowe wynagrodzenie dla biura: 800 zł

TYLKO NAJEM OKAZJONALNY

Najem odbywa się na podstawie umowy najmu okazjonalnego.

Wymagane jest oświadczenie notarialne oraz wskazanie innego lokalu, w którym najemca będzie mógł zamieszkać w razie wykonania obowiązku opróżnienia mieszkania, wraz ze zgodą jego właściciela lub osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu.

Mieszkanie wolne od 15 października. Skontaktuj się z nami i umów prezentację!

Zapraszamy do naszego biura na Starym Mieście:

American Home – Biuro Nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, Elbląg.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiaamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:

Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:

Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.

Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:

Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:

Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:

Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane

wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:

Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

KONTAKT



 **Marlena Ziółkowska**

 mziolkowska@americanhome.pl

 55 221 08 88

 790 835 881

 **American Home Biuro Nieruchomości** ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg