



ELBLĄG, ŻYRARDOWSKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
2 000 PLN

Powierzchnia:
69 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
2

TRZY POKOJE NA WYNAJEM, 69 M²



Numer oferty	2979
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	69 m ²
Cena za m ²	28,99 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

WYNAJMĘ MIESZKANIE 3-POKOJOWE UL. ŻYRARDOWSKA W ELBLĄGU.

Oferuję na wynajem komfortowe, trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Żyrardowskiej w spokojnej i świetnie skomunikowanej części miasta. To doskonała propozycja dla firm oraz klientów ceniących wygodę, przestrzeń i dostęp do pełnej infrastruktury.

ATUTY MIESZKANIA:

1. Powierzchnia 69 m², zapewniająca swobodę aranżacji
2. II piętro wygodne dla każdego użytkownika
3. Budynek z nowszych zasobów mieszkaniowych
4. Dużo miejsc parkingowych bezpośrednio przed blokiem
5. Cicha, zielona okolica sprzyjająca odpoczynkowi
6. Dostępne od zaraz

UKŁAD MIESZKANIA:

1. Mieszkanie cechuje się funkcjonalnym rozkładem i świetnym doświetleniem.
2. widna, przestronna kuchnia
3. duży salon z wyjściem na balkon

4. ustawna sypialnia z wygodnym łóżkiem
5. dodatkowy pokój idealny na gabinet lub biuro
6. przedpokój z praktyczną, pojemną zabudową
7. łazienka wyposażona w wannę z osłoną prysznicową
8. osobne WC

LOKALIZACJA:

Położenie mieszkania zapewnia łatwy dostęp do najważniejszych punktów miasta. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola i liczne sklepy, co znacząco skraca czas codziennych dojazdów. W bliskim sąsiedztwie zlokalizowane jest także Centrum Handlowe Ogrody, a dojście do przystanków komunikacji miejskiej autobusowych i tramwajowych zajmuje zaledwie kilka minut. Klatka schodowa w budynku jest czysta i zadbana, a ogrzewanie pochodzi z sieci miejskiej, co gwarantuje komfort i przewidywalne koszty eksploatacji.

Informacje finansowe:

Całkowity koszt najmu wynosi 2000 zł + czynsz w wysokości 950 plus opłata za prąd.

Wymagana jest kaucja w wysokości 3000 złotych. Dodatkowo najemca zobowiązany jest do przedstawienia potwierdzenia zatrudnienia wraz z informacją o wysokości osiągniętych zarobków. Umowa zostanie zawarta w formie najmu okazjonalnego, wymagającego podpisu u notariusza.

Do kosztów należy doliczyć jednorazową opłatę dla biura nieruchomości w wysokości 800 złotych, obejmującą obsługę i wsparcie w całym procesie wynajmu.

Jeśli szukasz mieszkania w spokojnej okolicy, ale nie chcesz rezygnować z miejskich udogodnień - to propozycja właśnie dla Ciebie!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiaamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

KONTAKT



 Marlena Ziółkowska	 mziolkowska@americanhome.pl
 55 221 08 88	 790 835 881
 American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	