



ELBLĄSKI, PASŁĘK, KOPERNIKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
318 000 PLN

Powierzchnia: 2
44 m²

Liczba pokoi: Piętro:

Mieszkanie parter.



Numer oferty 2913

Typ transakcji Sprzedaż

Cena 318 000 PLN

Powierzchnia 44 m²

Cena za m² 7 227 PLN / m²

Liczba pokoi 2

Opis oferty

SPRZEDAŻ MIESZKANIA

Pasłęk, ul. Kopernika 35

Sprzedaż dwupokojowego mieszkania o powierzchni **44 m²**, położonego na parterze zadbanego, trzypiętrowego bloku przy ul. Kopernika w Pasłęku. Mieszkanie jest odświeżone i gotowe do własnej aranżacji, co pozwala nowym właścicielom nadać mu indywidualny charakter.

Wnętrze mieszkania:

jasna kuchnia funkcjonalna i przestronna, przestronny słoneczny salon z wyjściem na duży balkon, drugi pokój idealny na sypialnię, gabinet lub pokój dla dziecka, praktyczny przedpokój, łazienka z WC.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę i niskie koszty eksploatacyjne.

Atuty nieruchomości:

1. Odświeżone wnętrze, gotowe do własnej aranżacji i personalizacji.

2. Kameralna, spokojna okolica z łatwym dostępem do sklepów, banków, szkół i aptek.
3. Dogodna komunikacja z całym miastem.
4. Miejsca parkingowe pod blokiem każdy mieszkaniec może swobodnie zaparkować samochód,
5. budynek po termomodernizacji, z odmalowaną klatką schodową (2017 rok),
6. do mieszkania przynależy piwnica (4 m²) dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie jest ciepłe, słoneczne i gotowe do wprowadzenia, doskonale sprawdzi się zarówno dla osób szukających spokojnego miejsca do życia, jak i inwestorów pod wynajem.

Czynsz administracyjny: 369,87 zł / 1 osoba **Zarządca:** Spółdzielnia Mieszkaniowa LIDER

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,83 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób

wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Marlena Ziółkowska

mziolkowska@americanhome.pl

55 221 08 88

790 835 881

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg