



ELBLĄSKI, TOLKMICKO

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
390 000 PLN

Powierzchnia:
14 700 m²

Przeznaczenie:
budownictw...

Zainwestuj w Przyszłość –Tolkmicko 1,47 ha



Numer oferty **2665**

Typ transakcji **Sprzedaż**

Cena **390 000 PLN**

Powierzchnia **14 700 m²**

Cena za m² **27 PLN / m²**

Przeznaczenie
budownictwo jed...

Opis oferty

Ziemia przyszłości Nowinka, gdzie przysłyś ród dom swój założyć.

Ziemia to była piękna, szeroka, jak okiem sięgnąć, nie tknięta jeszcze ręką ludzką, lecz już śniona przez tych, co z marzeń swych chcą uczynić czyn.

W obrębie Nowinka, w granicach Rzeczypospolitej Tolkmickiej, leży działka gruntowa numer **256** o powierzchni **1,47 ha** (czyli 14 700 łanów kwadratowych). Teren ów póki co dziki, jeszcze nieosiodłany przez cywilizację już dziś przyciąga śmiałków i przyszłych gospodarzy, co widzą w nim miejsce pod dom, pod przyszłość, pod pokolenia.

Nie ma tam jeszcze planu pisanego lecz jest uchwała, studium, kierunek dany przez Radę Miejską w Tolkmicku mocą uchwały XVII/88/15 z dnia 16 listopada Roku Pańskiego 2015. I to wystarczy, by wiedzieć: ziemia ta do wielkich rzeczy przeznaczona.

Urokliwa ona, jak step pod Chreptiowem można ją dzielić, rozcinać, a wciąż będzie spójna, silna, gotowa.

A jeśli mało Ci, Dobry Człowieku wiedz, że tuż przy niej, jak skrzydło husarskie do towarzysza broni, leży działka nr 183 o powierzchni 8984 m². Możesz wziąć ją razem, i mieć nie dwór lecz małe włości, godne potomka hetmańskiego. Kupuj tedy, póki czas. Bo kto zbyt długo się waha, temu wiatr historii może dmuchnąć w oczy zamiast w skrzydła.

O Tolkmicku słów kilka

Tolkmicko miejscowość zacna i roztropnie się rozwijająca zachwyca zarówno serce, jak i oko. Przyroda tu nie tylko obecna, lecz hojna, nieposkromiona, bliska każdemu, kto w niej szuka ukojenia. Zalew Wiślany rozpościera swe błękity, przystań z portem tętni życiem, plaża i deptak zapraszają przechodniów, a stare miasto, z duszą dawnych wieków, cicho szepta opowieści przodków.

Dla miłośników czynu i ruchu ścieżki rowerowe, lasy rozległe, zielone knieje, które i króla by skusiły na przechadzkę. Miasto zaś, choć niewielkie, infrastrukturą swą chlubi się niemało: sklep Dino blisko, supermarket Biedronka także, a miejscowy ryneček, sklepy i punkty usługowe służą mieszkańcom jak najwierniejsi poddani. Dla rodzin szkoła, przedszkole, boiska, a i plac zabaw barwny, ogrodzony, gdzie śmiech dzieci niesie się po okolicy niczym śpiew skowronka o poranku. Urząd Gminy, kościół, przychodnia zdrowia, apteka wszystko, czego potrzeba, by żyć godnie i bez troski.

A któż by nie zapragnął spokoju? Tu, w Tolkmicku, człowiek oddycha pełną piersią, z dala od miejskiego zgiełku. Elbląg ledwie 25 kilometrów stąd odwiedzają mieszkańcy, by pospacerować, odetchnąć i... pomarzyć.

Może i Ty, Czcigodny Czytelniku, zechcesz nie tylko marzyć, lecz także zamieszkać tu na stałe? Niechaj ten skrawek ziemi stanie się początkiem Twojej opowieści.

Nie zwlekaj, lecz działaj!

Zarezerwuj swe miejsce pod słońcem już dziś.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,33 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	