



ELBLĄSKI, TOLKMICKO

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
395 000 PLN

Powierzchnia:
8 984 m²

Przeznaczenie:
budownictw...

Rozpocznij Tu Swoją Historię – Tolkmicko 8984 m2



Numer oferty	2664
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	395 000 PLN
Powierzchnia	8 984 m ²
Cena za m ²	44 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jed...

Opis oferty

Wieść o Ziemi Urokliwej, Ku Osiedleniu Przeznaczonej Tolkmicko.

W krainie warmińsko-mazurskiej, gdzie wiatr od Zalewu Wiślanego niesie ze sobą zapach wód i lasów, leży działka gruntowa, co numer **183** nosi, a wielkością swą **aż 8984** metrów kwadratowych sięga. Miejsce to w obrębie ewidencyjnym Tolkmicko II położone, choć jeszcze nieskażone ręką budowniczego, coraz śmielej przyciąga spojrzenia ludzi marzących o domu swym, o ognisku rodzinnym, o zaciszu duszy i serca.

Jako iż czas nie stoi w miejscu, już tu i ówdzie wnioski o pozwolenie na budowę składane bywają, a wizja przyszłego osiedla domów jednorodzinnych jawi się niczym obietnica spokojnego życia. Sama zaś działka nadzwyczaj urokliwa i wdziękiem swym ujmująca dzieloną być może na mniejsze części, ku dogodności kupujących.

Wiedz, Dobry Człowiecze, iż nad tym gruntem pieczę sprawuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzony przez Radę Miejską w Tolkmicku dnia 30 czerwca Roku Pańskiego 2015, mocą Uchwały Nr XII/65/15.

Co więcej, sąsiadująca działka o numerze 256, o powierzchni 1,47 hektara (czyli 14 700 metrów kwadratowych), również do nabycia jest a kto roztropny, ten rozważy zakup

obydwu ziem.

O Tolkmicku słów kilka

Tolkmicko miejscowość zacna i roztropnie się rozwijająca zachwyca zarówno serce, jak i oko. Przyroda tu nie tylko obecna, lecz hojna, nieposkromiona, bliska każdemu, kto w niej szuka ukojenia. Zalew Wiślany rozpościera swe błękity, przystań z portem tętni życiem, plaża i deptak zapraszają przechodniów, a stare miasto, z duszą dawnych wieków, cicho szeptu opowieści przodków.

Dla miłośników czynu i ruchu ścieżki rowerowe, lasy rozległe, zielone knieje, które i króla by skusiły na przechadzkę. Miasto zaś, choć niewielkie, infrastrukturą swą chlubi się niemało: sklep Dino blisko, supermarket Biedronka także, a miejscowy rynek, sklepy i punkty usługowe służą mieszkańcom jak najwierniejsi poddani. Dla rodzin szkoła, przedszkole, boiska, a i plac zabaw barwny, ogrodzony, gdzie śmiech dzieci niesie się po okolicy niczym śpiew skowronka o poranku. Urząd Gminy, kościół, przychodnia zdrowia, apteka wszystko, czego potrzeba, by żyć godnie i bez troski.

A któż by nie zapragnął spokoju? Tu, w Tolkmicku, człowiek oddycha pełną piersią, z dala od miejskiego zgiełku. Elbląg ledwie 25 kilometrów stąd odwiedzają mieszkańcy, by pospacerować, odetchnąć i... pomarzyć.

Może i Ty, Czcigodny Czytelniku, zechcesz nie tylko marzyć, lecz także zamieszkać tu na stałe? Niechaj ten skrawek ziemi stanie się początkiem Twojej opowieści.

Nie zwlekaj, lecz działaj!

Zarezerwuj swe miejsce pod słońcem już dziś.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,33 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiajemy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	