



ELBLĄSKI, GRONOWO ELBLĄSKIE, JEGŁOWNIK, MALBORSKA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
119 000 PLN

Powierzchnia:
1 360 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodn..

WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ.



Numer oferty	2580
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	119 000 PLN
Powierzchnia	1 360 m ²
Cena za m ²	88 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Działka budowlana Jegłownik ul. Malborska, miejsce na Twój wymarzony dom.

Sprzedam działkę budowlaną o powierzchni 1360m2 położoną w miejscowości Jegłownik. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, bardzo blisko z Elbląga.

Jeżeli szukasz i marzysz o miejscu gdzie atutem jest położenie z dala od zgiełku miasta, a jednocześnie chcesz aby droga do pracy, szkoły, czy na zakupy nie trwała długo, jest to miejsce godne Twojej uwagi.

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie (uchwała Rady Gminy nr XXIII200/2001 r. z dnia 24.08.2001) stanowi teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.

Atuty nieruchomości :

Działka budowlana z możliwością wybudowania domu. Została wydana decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i zostało udzielone pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z lokalizacją na działce n4 396/4 w Jegłowniku.

Media:

1. prąd -skrzynka na działce
2. woda - doprowadzona do działki
3. możliwość zrobienia oczyszczalni przydomowej.

Blisko miasta (Elbląg ok. 9 km)

Działka położona na terenie malowniczych Żuław Elbląskich Wiele możliwości.

Lokalizacja :

Przede wszystkim docenisz przyjazne otoczenie zieleni oraz zadbanej zabudowy jednorodzinnej, która da Ci gwarancję ciszy, spokoju, a także poczucie bezpieczeństwa. Na Twoje uznanie zasłuży również miłe, spokojne i pomocne sąsiedztwo, a Twoje dzieci z kolei będą bardzo zadowolone z pobliskich terenów rekreacyjnych.

Jegłownik wieś w Polsce, położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie elbląskim, w gminie Gronowo Elbląskie, na obszarze Żuław Elbląskich, przy trasie drogi krajowej nr 22, przy trasie linii kolejowej Malbork-Elbląg.

W najbliższej okolicy znajdują się miejscowości: Raczki Elbląskie, Szopy, Gajewiec, Tropy Elbląskie, Helenowo.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,85% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,
ul. Studzienna 15A.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg