



## ELBLĄG, STAROWIEJSKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:  
1 500 PLN

Powierzchnia:  
42,54 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
2

Piętro:  
2

### Starowiejska - Wynajem - 2 pokoje



Numer oferty	2566
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 500 PLN
Powierzchnia	42.54 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	35 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Wynajem świetnie urządzone mieszkanie z wyposażeniem w Elblągu przy ulicy Starowiejskiej.

Mieszkanie o powierzchni 42,54 m.kw położone na II piętrze składające się z dużego pokoju - salonu z balkonem, kuchni, sypialni, łazienki i przedpokoju.

#### Atuty mieszkania:

1. Mieszkanie wyposażone
2. Słoneczne, ciepłe i zadbane
3. Ogrzewanie z miasta
4. Atrakcyjna cena - niski czynsz
5. Mieszkanie do wynajęcia na dłuższy okres czasu
6. Parking za szlabanem

#### Lokalizacja mieszkania:

Blok usytuowany jest w pobliżu przystanków komunikacji miejskiej: autobusowego i tramwajowego. Nieopodal znajduje się Biedronka, apteka, piekarnia, sklep mięsny, kwiaciarnia i liczne punkty usługowo - handlowe. Jest to bardzo wygodne miejsce do zamieszkania.

Klatka schodowe w budynku utrzymana jest w czystości i zadbana.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

#### OPŁATY :

Koszt najmu nieruchomości to 1500 złotych + czynsz 650 zł należy doliczyć prąd, gaz.

Wymagana kaucja gwarancyjna płatna z chwilą przejęcia lokalu w wysokości 1500 zł

Preferowany tylko najem okazjonalny oraz osoby niepalące.

*Przy najmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 złotych brutto.*

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

## AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

## Kontakt



**Marlena Ziółkowska**

[mziolkowska@americanhome.pl](mailto:mziolkowska@americanhome.pl)

55 221 08 88

790 835 881

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**