



ELBLĄG, KRÓLEWIECKA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
220 000 PLN

Powierzchnia:
1 691 m²

Przeznaczenie:
mieszkaniowo-usługo...

Działka - Elbląg - Królewiecka - Dąbrowa



Numer oferty	2315
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Powierzchnia	1 691 m ²
Cena za m ²	130 PLN / m ²
Przeznaczenie	mieszkaniowo-usługowe

Opis oferty

Sprzedam działkę w atrakcyjnej lokalizacji - Dąbrowa.

Planujesz budowę domu z dala od zgiełku miasta, w miejscu gdzie towarzyszy Ci nie tylko świeże powietrze, piękne zielone widoki ale również spokój i cisza - ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Działka znajduje się w miejscowości Elbląg przy ulicy Królewieckiej, w powiecie Elbląskim, województwo warmińsko-mazurskie.

Działka budowlana o numerze **150/7** przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo- usługową położona jest 6 km od centrum.

Do nieruchomości przysługuje również udział w drodze - dojazd do działki odbywa się ulicą Królewiecką o nawierzchni asfaltowej oraz drogą gminną - utwardzoną, a następnie drogą wewnętrzną znajdującą się na działce nr 150/10.

W granicy działki znajdują się następujące media :

- sieć elektryczna
- sieć wodociągowo - kanalizacyjna

Obszar na, którym jest zlokalizowana działka objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - Dąbrowa część I - UCHWAŁA NR XV/310/08 z dnia 26.06.2008 r.

W ostatnim czasie w tej lokalizacji powstaje coraz więcej nowych zadbanych osiedli mieszkaniowych.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna. W pobliżu znajdują się tereny zielone, działki o charakterze budowlanym, łąki oraz lasy Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej. Zaledwie w kilka minut dostaniemy się samochodem do centrum, szkoły czy pracy. W niedalekiej odległości przystanek komunikacji miejskiej oraz PKS. Oprócz codziennych spraw realizowanych w mieście, do którego możemy się dostać zaledwie w 10 minut, do naszej dyspozycji jest również infrastruktura w Milejewie - market Lewiatan, Pizzeria, nowo otwarta Łodziarnia, Przedszkole, Szkoła, Boisko, Plac zabaw czy Kościół. Mieszkając w tej okolicy codziennie możemy cieszyć się możliwościami rekreacji na świeżym powietrzu.

Nieruchomość daje ogrom swobody oraz możliwości.

Już dziś umów się na prezentację tej malowniczej działki.

Zrób pierwszy krok, aby wybudować swój wymarzony dom - zadzwoni.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Patrycja Malecka

pmalecka@americanhome.pl

55 221 08 88

793 335 880

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg