



ELBLĄG, ŁĘCZYCKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
349 000 PLN

Powierzchnia:
41 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
1

Nowoczesne mieszkanie do zamieszkania.



Numer oferty	2107
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	349 000 PLN
Powierzchnia	41 m ²
Cena za m ²	8 512 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Sprzedam bardzo ciekawe mieszkanie o powierzchni 41 m², w nowoczesnej lokalizacji. Lokal usytuowany na pierwszym piętrze w Elblągu przy ul. Łęczyckiej wybudowanym w 2019 roku. Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego w hali garażowej.

Zaaranżowane i urządzone w ciekawym standardzie dają przyjemny klimat i wspaniałą energię tego miejsca. Od razu wchodząc do mieszkania, pojawia nam się uśmiech na twarzy. Doskonały rozkład pomieszczeń spodoba się wszystkim, którzy szukają takiego mieszkania.

Atuty nieruchomości:

1. Salon z aneksem + sypialnia
2. Klimatyzacja
3. Duży balkon
4. Zabudowa kuchni
5. Miejsce w hali garażowej istnieje możliwość zakupu
6. Komórka lokatorska
7. Ogrzewanie z miasta
8. I piętro
9. Winda w budynku
10. budynek 2019 rok

Lokalizacja:

Osiedle Łęczycka to nowoczesne osiedle mieszkaniowe w Elblągu, położone jest w atrakcyjnej części miasta, dobrze skomunikowanej z pozostałymi dzielnicami. Bliskość terenów zielonych gwarantuje relaks na łonie natury. Niezbędne punkty handlowo - usługowe oraz przedszkole na "wyciągnięcie ręki" to dodatkowy atut tej lokalizacji. Zabudowę budynków ułożono według sprawdzonego schematu. Taki układ nadaje osiedlu kameralny charakter, okna mieszkań uzyskują optymalne nasłonecznienie, a do okien przeciwnych budynków dzieli je dystans kilkudziesięciu metrów. Inwestor zadbał również o sprawną komunikację drogą wewnątrzosiedlową i dostęp do miejsc parkingowych dla wszystkich użytkowników. KOMFORT codziennego życia uzyskasz dzięki podziemnemu parkingowi pod budynkiem i windom dostępnym na wszystkich poziomach budynku. Na kondygnacji podziemnej znajdziesz także swoją indywidualną komórkę lokatorską, powiększającą dodatkowo przestrzeń użytkową Twojego mieszkania.

Jeśli decyzję o zakupie mieszkania podejmiesz odpowiednio wcześniej, będziesz mógł zamieszkać szybko i cieszyć się swoim mieszkaniem !

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

ZAPRASZAMY NA DZIEŃ OTWARTY

KTÓRY ODBĘDZIE SIĘ

21 KWIETNIA

OD GODZINY 15:00 DO 17:00

po wcześniejszym umówieniu się.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,63% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg