



MIESZKANIE NA WYNAJEM

ELBLĄSKI, PASŁĘK, BOHATERÓW WESTERPLATTE

Cena:
1900 PLN

Powierzchnia:
69,60 m²

Liczba pokoi:
4

Piętro:
3

W pełni wyposażone mieszkanie 4-pokojowe z garażem



Numer oferty	1943
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1900 PLN
Powierzchnia	69.6 m ²
Cena za m ²	27 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Wynajem w pełni wyposażone, 4-pokojowe mieszkanie w prestiżowej lokalizacji z garażem

Pasłęk jest to miasto w województwie warmińsko mazurskim, słynące głównie jako miejscowość turystyczno rekreacyjna, lecz w większej części utrzymująca się z rolnictwa. Leży na północnym skraju Pojezierza Iławskiego.

Pasłęk to nie tylko bogata w wydarzenia historia i zabytki to przede wszystkim czyste ekologicznie i ładnie położone, współczesne miasto. Mieszkańcy i turyści mogą podziwiać wspaniały teren i przyrodę w Parku Ekologicznym (To połączenie działalności człowieka i natury. Znaleźć można tam m.in. sztuczne jezioro z wyspą, które latem pełni rolę kąpieliska. A do tego rzekę Wąską z bogatą fauną i licznymi dopływami, wąwozy, lasy, kanał, drogi, ścieżki, rzadkie gatunki roślin, krzewów i drzew tworzą jakże piękny, harmonijny obraz przyrody na tym skrawku ziemi pasłęckiej. To jest świetne miejsce do uprawiania sportów).

Na miłośników golfa czeka pole golfowe, a spośród wielu cyklicznych imprez w Pasłęku warto wymienić odbywające się w lipcu zawody balonowe.

Całe mieszkanie posiada 69,60 m², usytuowane jest na trzecim i czwartym piętrze budynku, który został oddany do użytkowania w 2012 roku. Został zaaranżowany i urządzony w wysokim standardzie z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów oraz wyposażenia, dzięki czemu daje piękny klimat i wspaniałą energię tego miejsca. Od razu wchodząc do mieszkania, pojawia nam się uśmiech na twarzy. Doskonały rozkład pomieszczeń spodoba się wszystkim, którzy szukają przestrzeni. Komfort codziennego funkcjonowania w lokalu uzyskujesz dzięki oddzielonej strefie dziennej od nocnej oraz posiadaniu dwóch odrębnych łazienek.

Mieszkanie składa się z w pełni wyposażonej kuchni łączonej z jadalnią oraz salonem, który posiada wyjście na balkon, z którego widać piękne tereny zielone, ponadto na dolnej kondygnacji znajduje się również wc. oraz schody prowadzące do oddzielnej strefy nocnej. Na drugiej kondygnacji znajdują się 3 sypialnie oraz łazienka z kabiną prysznicową. Dodatkowym uzupełnieniem sypialni jest schowek do przechowywania różnorodnych gabarytów powiększający dodatkowo przestrzeń użytkową mieszkania. Trójstronna wystawa okien zapewni nam niesamowite widoki z okien.

Mieszkanie:

- w pełni wyposażona kuchnia łączonej z jadalnią oraz salonem,

- salon, który posiada wyjście na balkon, z którego widać piękne tereny zielone,
- wc. na dolnej kondygnacji oraz łazienka z kabiną prysznicową na górnej kondygnacji,
- 3 sypialnie,
- schowek w jednej z sypialni, powiększający przestrzeń użytkową mieszkania.

Atuty mieszkania:

- 3. i 4. piętro,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- w pełni wyposażona nieruchomość,
- garaż o powierzchni 14,40 m²,
- trójstronna wystawa okien,
- cisza i spokój,
- powierzchnia użytkowa 69,60 m²,
- lokal urządzone w wysokim standardzie z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów oraz wyposażenia,
- doskonały rozkład pomieszczeń,
- balkon z którego widać piękne tereny zielone,
- gotowe do zamieszkania od zaraz,
- czynsz około 500 zł /2 osoby,
- nowoczesny design,
- budynek 2012 rok,
- i wiele więcej.

Lokalizacja:

Bardzo wygodna lokalizacja w centrum Pasłęka, w niedalekiej odległości wszelkie punkty handlowo-usługowe oraz wszelkiej użyteczności publicznej.

Atuty lokalizacji:

- prestiżowa lokalizacja,
- bezpośrednie sąsiedztwo i bliskość do wszelkich niezbędnych punktów użyteczności publicznej,
- liczne sklepy, wszelkiego rodzaju zaplecza usługowe,
- wszędzie blisko,
- i wiele więcej!

Koszt najmu nieruchomości to 1900 złotych + czynsz + prąd. Kaucja 1900 złotych + garaż 200zł

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,
Związku Jaszczurczego 13
<http://americanhome.pl/>

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Marcin Talerczyk

mtalerczyk@americanhome.pl

55 2210888

530370256

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg

