



## ELBLĄSKI, MILEJEWO, PIASTOWO

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
210 070 PLN

Powierzchnia:  
3 001 m<sup>2</sup>

Przeznaczenie:  
budownictwo jednorodn...

### Działki z pozwoleniem na budowę. Wybuduj swój dom.



Numer oferty	1931
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	210 070 PLN
Powierzchnia	3 001 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	70 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

### Opis oferty

#### Dlaczego warto kupić działkę?

1. Nieruchomości gruntowe stanowią trwałe, namacalne dobro, które daje właścicielowi i jego rodzinie poczucie bezpieczeństwa są one dziedziczone, a spadkobiercy mają możliwość odzyskania własności nawet po kilkudziesięciu latach.
2. Inwestowanie w działki to bezpieczna i stabilna forma lokowania kapitału.
3. Miejscowość Piastowo szybko się rozrasta, co sprawia, że coraz cenniejsze stają się grunty.
4. Bezpieczna, sprawdzona inwestycja, stabilny zysk, duża dowolność dysponowania gruntem, ziemi nie przybywa, więc podobnie jak złoto w dłuższej perspektywie może tylko drożeć.

#### Atuty zakupu działki:

1. Otrzymasz pozwolenie na wybudowanie domu
2. Powstaje nowoczesne osiedle
3. W cenie udział w drodze
3. Projekt domu w cenie
4. Woda i prąd
5. Sam wybierasz jaką działkę kupujesz

#### Sprzedam następujące działki:

- 9/1 o powierzchni-3001 m<sup>2</sup>
- 9/2 o powierzchni-3002 m<sup>2</sup>
- 9/3 o powierzchni-3002 m<sup>2</sup>
- 9/4 SPRZEDANA**
- 9/6 o powierzchni-3001 m<sup>2</sup>
- 9/7 SPRZEDANA**
- 9/8 o powierzchni- 3001 m<sup>2</sup>

9/9 o powierzchni-3002 m2  
9/11 o powierzchni-3002 m2  
**9/12 o powierzchni - REZERWACJA**

*Przedstawione domy, są jedynie wizualizacją gdzie pokazane jest, jak może wyglądać Wasz nowy dom.*

#### **Atuty lokalizacji:**

1. Jezioro Troyl (400 metrów)
2. piękne lasy (300 metrów)
3. duża stadnina koni (400 metrów)
4. agroturystyka (400 metrów)
5. super widoki
6. cisza i spokój

**Miejscowość Piastowo** położona na terenie gminy Milejewo w województwie warmińsko-mazurskim. Znajduje się 7 km od Elbląga przy drodze krajowej nr 504 Elbląg-Braniewo. Na terenie Piastowa znajduje się przepiękne jezioro do wędkowania, gospodarstwo agroturystyczne gdzie znajduje się stadnina koni. W wolnych chwilach można zapisać się na naukę jazdy konno. Na północnym krańcu Wysoczyzny Elbląskiej leży Tolkicko, na południowym zachodzie Elbląg. Najciekawsze krajobrazowo fragmenty wysoczyzny obejmuje Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej. Dziękuję za spędzony czas, zapraszam na prezentację i do zobaczenia już wkrótce.

**Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.**

*Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.*

#### **AMERICAN HOME FINANCE**

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

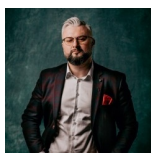
Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

#### **Kontakt**



**Łukasz Szulc**

[biuro@americanhome.pl](mailto:biuro@americanhome.pl)

(55) 221 08 88

501 635 879

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**