



## ELBLĄG, ADAMA MICKIEWICZA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
218 000 PLN

Powierzchnia:  
42,20 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
2

Piętro:  
2

### Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	1922
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	218 000 PLN
Powierzchnia	42.2 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 166 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Sprzedam mieszkanie z samym centrum miasta w Elblągu przy ulicy Adama Mickiewicza. Nieruchomość dwu pokojowe o powierzchni 42,20 m<sup>2</sup>, które spełnia większość wymagań współczesnego klienta! Nieruchomość znajduje się na II piętrze, usytuowanego na początku skrzyżowaniu ulic Mickiewicza i Grunwaldzkiej.

### Atuty mieszkania:

1. Wymieniona cała instalacja elektryczna
2. Piec gazowy (Beretta -2 lata)
3. Piwnica o powierzchni 7,40 m<sup>2</sup>
4. Okna PCV
5. dobra lokalizacja,
6. II piętro
7. miejsca parkingowe pod samym budynkiem, bądź Parking strzeżony - 100 metrów (koszt 90 złotych miesięcznie)
8. klatka schodowa zabezpieczona domofonem,
9. bliskie sąsiedztwo szkoły podstawowej i przedszkola.
10. ogrzewanie gazowe

Czynsz administracyjny to 210 złotych + ogrzewanie gazowe 170 złotych na miesiąc.

### Wyposażenie mieszkania:

1. Kanapa
2. Komoda na której stoi telewizor
3. Lodówka
4. Pralka (ma 10 miesięcy)
5. Meble kuchenne
6. Lustro wiszące

## Lokalizacja:

Mieszkanie zlokalizowane w dobrej dzielnicy Elbląga, w centrum miasta, blisko sklepy, dworzec PKP, PKS. Idealne pod inwestycję.

Co mogę więcej dodać?

Koniecznzie zobaczcie to mieszkanie, bo jestem pewny że te mieszkanie zrobi na Was wrażenie, a jeżeli planujecie zakupić mieszkanie na kredyt, to nasz doradca finansowy bezpłatnie pomoże Wam w otrzymaniu jak najkorzystniejszej oferty. Pomogła już wielu osobom w uzyskaniu bardzo korzystnych warunków kredytowych i może pomóc również Tobie.

Koniecznzie zadzwoń i umów się z Łukaszem.

**Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.**

## AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

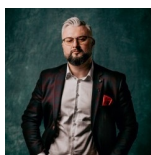
American Home

Elbląg, Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

## Kontakt



**Łukasz Szulc**

[biuro@americanhome.pl](mailto:biuro@americanhome.pl)

(55) 221 08 88

501 635 879

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**