



## ELBLĄSKI, GRONOWO ELBLĄSKIE, KARCZOWISKA GÓRNE

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
108 000 PLN

Powierzchnia:  
1 017 m<sup>2</sup>

Przeznaczenie:  
budownictwo jednorodn..

### Działka na sprzedaż



Numer oferty	1853
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	108 000 PLN
Powierzchnia	1 017 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	106 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

### Opis oferty

Działka budowlana Karczowiska Górne miejsce na Twój wymarzony dom.

Sprzedam działkę budowlaną o powierzchni 1194 m<sup>2</sup> położoną w miejscowości Karczowiska Górne. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, bardzo blisko z Elbląga. Jeżeli szukasz i marzysz o miejscu gdzie atutem jest położenie z dala od zgiełku miasta, a jednocześnie chcesz aby droga do pracy, szkoły, czy na zakupy nie trwała długo, jest to miejsce godne Twojej uwagi.

### Atuty nieruchomości :

Działka budowlana  
Media prąd i woda  
Blisko miasta (Elbląg ok. 3 km)  
Działka położona na terenie malowniczych Żuław Elbląskich Wiele możliwości.

### Lokalizacja :

Przed wszystkim docenisz przyjazne otoczenie zieleni oraz zadbanej zabudowy jednorodzinnej, która da Ci gwarancję ciszy, spokoju, a także poczucie bezpieczeństwa. Na Twoje uznanie zasłuży również miłe, spokojne i pomocne sąsiedztwo, a Twoje dzieci z kolei będą bardzo zadowolone z pobliskich terenów rekreacyjnych.

Karczowiska Górne miejscowość położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie elbląskim, w gminie Gronowo Elbląskie, na obszarze Żuław Elbląskich, przy trasie linii kolejowej Malbork-Elbląg.

W najbliższej okolicy znajdują się miejscowości: Raczki Elbląskie, Szopy, Gajewiec, Tropy Elbląskie, Helenowo.

Zadzwoń, umów się na spotkanie, poczuć swobodnie i rozkoszuj się pięknym otoczeniem planując swoją przyszłość.

Na działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gronowo Elbląskie (uchwała Rady Gminy Gronowo Elbląskie Nr XXIII/200/2001 z dnia 24 sierpnia 2001 roku ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 108 z dnia 23 października 2001 roku).

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

## AMERICAN HOME FINANCE

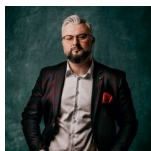
Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,  
ul. Związku Jaszczurczego 13B

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

### Kontakt



<b>Łukasz Szulc</b>	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
<b>American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg</b>	