



## ELBLĄG, BRZozowa

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
1 500 PLN

Powierzchnia:  
52 m<sup>2</sup>

Pomieszczeń:  
3

### Lokal na wynajem



Numer oferty	1525
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 500 PLN
Powierzchnia	52 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	29 PLN / m <sup>2</sup>
Pomieszczeń	3

### Opis oferty

Wynajmę lokal użytkowy znajdujący się w Elblągu przy ulicy Brzozowej na tzw. deptaku Gwiazdnej.

Nieruchomość o powierzchni 52,00 m<sup>2</sup> położona na piętrze. Prowadzą do niej schody zewnętrzne przy budynku. Lokal odpowiedni i przystosowany po byłym najmującym pod małą gastronomię. Wchodząc do lokalu, mamy dużą i widną salę z dużą witryną dalej mamy część socjalną i dodatkowo pomieszczenie wc. Ogrzewanie z miasta i woda zimna z miasta.

**Opłata czynszowa to 1500,00 + prąd.**

**Bez innych dodatkowych opłat.**

W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu znajdują się budynki mieszkalne, liczne sklepy, kosmetyczki, fryzjerzy, apteki. Parking miejski, płatny.

*Przy najmie należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 500 złotych brutto.*

### Zapraszamy też do naszego biura:

American Home, Elbląg,  
Związku Jaszczurczego 13B  
<http://americanhome.pl>

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczynnej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

### Kontakt



Barbara Grzyb

[bgrzyb@americanhome.pl](mailto:bgrzyb@americanhome.pl)

(55)2210888

505310148

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg