



ELBLĄG, MIKOŁAJA REJA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
690 000 PLN

Powierzchnia:
110,24 m²

Liczba pokoi:
4

Piętro:
2

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	1529
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	690 000 PLN
Powierzchnia	110.24 m ²
Cena za m ²	6 259 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Mam przyjemność zaprezentować Państwu i jednocześnie sprzedać przestronne mieszkanie o powierzchni 110,24 m², w atrakcyjnej lokalizacji, przy ulicy Reja.

Lokal usytuowany na drugim piętrze w trzypiętrowym budynku w Elblągu przy ul. Reja wybudowanym w 2011 roku.

Zaaranżowane i urządzone w wysokim standardzie dają piękny klimat i wspaniałą energię tego miejsca. Od razu wchodząc do mieszkania, pojawia nam się uśmiech na twarzy. Doskonały rozkład pomieszczeń spodoba się wszystkim, którzy szukają przestrzeni dla rodziny. To atrakcyjne mieszkanie można obejrzeć i złożyć ofertę zakupu podczas każdej prezentacji, po uprzednim umówieniu się.

W okolicy bardzo bogata infrastruktura. W sąsiedztwie znajdują się liczne domy mieszkalne, LIDL, szpital, przedszkola, szkoły, supermarkety i inne. Nie można zapomnieć o przepięknym placu zabaw przy ul. Mickiewicza to samo serce osiedla, na którym w piękne słoneczne dni nie brakuje spacerujących z dziećmi, jak i brykających po placów zabaw milusińskich. Dostosowało to miejsce, tak by każdy mógł tu znaleźć coś dla siebie. Urządzenia zabawowe znajdujące się na placu: drewniane drabinki, kładki, pajęczyna dla starszych, linarium dla większych, dwie zjeżdżalnie, huśtawki z bezpiecznymi siedziskami typu pampers, bujaki, mała karuzela i piaskownica. Żadne dziecko nudzić się tu nie będzie.

A teraz trochę ode mnie o samej nieruchomości ...

Wchodząc do mieszkania wita nas imponująca przestrzeń - przedpokój, dalej mamy łazienkę z dużą wanną z hydromasażem, oddzielne wc, duży salon z wyjściem na balkon, ogromna kuchnia z całą zabudową i sprzętem oraz kolejne trzy osobne pokoje i drugi balkon. Ta wspaniała nieruchomość usytuowana jest w jednej w najbardziej prestiżowej lokalizacji w mieście i może być właśnie Wasza. Brzmi nieźle, prawda? Całe mieszkanie ma aż 110,24 m² i w tej cenie jest miejsce postojowe w hali garażowej i duża piwnica. Ogrzewanie z sieci miejskiej a czynsz administracyjny na taką powierzchnię mieszkalną to 726 złotych miesięcznie. Klatka schodowa jest czysta i zadbana.

Atuty nieruchomości:

1. miejsce postojowe w hali garażowej
2. dwa balkony
3. piwnica
4. ogrzewanie z miasta
5. jeden poziom mieszkania
6. II piętro
7. wyposażenie w cenie

8. prestiżowa lokalizacja

9. budynek 2011 rok

Co mogę więcej dodać? Koniecznie zobaczcie to mieszkanie, bo jestem pewny że ta przestrzeń zrobi na Was wrażenie, a jeżeli planujecie zakupić mieszkanie na kredyt, to nasz doradca finansowy bezpłatnie pomoże Wam w otrzymaniu jak najkorzystniejszej oferty. Pomogła już wielu osobom w uzyskaniu bardzo korzystnych warunków kredytowych i może pomóc również Tobie.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

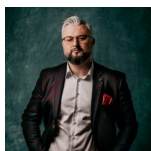
American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg