



ELBLĄG, GWIEZDNA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

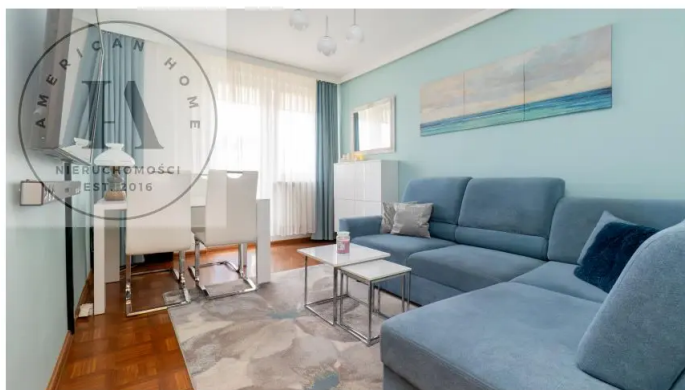
Cena:
349 000 PLN

Powierzchnia: **3**
47,83 m²

Liczba pokoi:

Piętro:

TWOJE 3 POKOJE



Numer oferty **2926**

Typ transakcji **Sprzedaż**

Cena **349 000 PLN**

Powierzchnia **47.83 m²**

Cena za m² **7 297 PLN / m²**

Liczba pokoi **3**

Opis oferty

Sprzedam 3 pokojowe mieszkanie przy ulicy Gwiazdnej.

Na sprzedaż mieszkanie administrowane przez spółdzielnię mieszkaniową **SIELANKA**.

Gotowe do wprowadzenia mieszkanie o metrażu **47,83 m²**, znajduje się na IV piętrze w zadbanym bloku po termomodernizacji.

W skład nieruchomości wchodzi pokój dzienny z wyjściem na balkon, kuchnia w zabudowie, naprawdę duża ustawna sypialnia, pokój gościnny, łazienka z wanną i przedpokój. To trzypokojowe mieszkanie można również przekształcić w dwupokojowe, które będzie składało się z naprawdę dużego otwartego salonu z aneksem kuchennym i kameralnej sypialni.

Mieszkanie ciepłe, zadbane i widne. Ciekawe rozkładowo. Częściowo umeblowane, wyposażone w szafy, które usprawnią przechowywanie.

Wszystkie media pochodzą z sieci miejskiej. Do mieszkanie przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni **2,98 m²**. Do dyspozycji mieszkańców jest również wózkownia.

Opis lokalizacji :

Nieruchomość położona jest w doskonałej lokalizacji i przyjaznej okolicy. Miejsce to łączy w sobie wygodę życia miejskiego z dostępem do zadbanych terenów zielonych, idealnych do rekreacji na świeżym powietrzu. Dla miłośników aktywnego stylu życia w sąsiedztwie znajduje się miejski basen, a także lodowisko. Dla miłośników kultury kino czy teatr. W zasięgu krótkiego spaceru dostępne jest miasteczko handlowe "Na Gwiazdnej", a tu rozbudowana strefa usługowo-handlowa gdzie zrealizujemy nasze codzienne sprawy. W pobliżu mieści się również przychodnia zdrowia, apteka oraz kościół. Rodziny z dziećmi docenią bliskość placu zabaw, szkół podstawowych, szkół średnich oraz przedszkola.

Dodatkowym atutem lokalizacji jest doskonała komunikacja miejska, umożliwiającą szybkie dotarcie w dowolne miejsce w mieście.

W niedalekiej odległości znajdują się również popularne sklepy sieciowe Kaufland, Biedronka, Rossmann, Dealz, Pepco, Jysk oraz największe Centrum Handlowe Ogrody, oferujące bogaty wybór punktów handlowych, gastronomicznych i rozrywkowych. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort, wygodę i dostępność wszelkich udogodnień w zasięgu ręki.

Podsumowując mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i czeka na nowego właściciela, który od razu poczuje się jak w domu, i doceni wygodę życia codziennego w tym miejscu.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Patrycja Malecka

pmalecka@americanhome.pl

55 221 08 88

793 335 880

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg