PLOT FOR SALE

BRANIEWSKI, BRANIEWO, DĄBROWA

Price:	Total area:	Purpose:
77 000 PLN	1 396 m^2	single-family buildings

ATRAKCYJNA DZIAŁKA



Offer number	**3225**
Transaction type	**Sale**
Price	**77 000 PLN**
Total area	**1 396 m^2**
Price per m^2	**55 PLN / m^2**
Purpose	**single-family buildings**

OFFER DESCRIPTION

Sprzedam działkę budowlaną nr 23/2 w miejscowości Dąbrowa (gmina Płoskinia)
o powierzchni 1396 m2 z wydanymi warunkami zabudowy polegającym na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Mam przyjemność sprzedać działkę dającą wiele możliwości.
Jest to idealna propozycja pod agroturystykę, pensjonat bądź wymarzone gniazdko gdzie do dzisiaj mieszka tajemnica.
W tym miejscu czas płynnie wolniej i oddycha się pełną piersią.
Każdy człowiek chcąc funkcjonować we współczesnym świecie powinien mieć własne lokum, które zapewni mu poczucie bezpieczeństwa.
Dąbrowa (niem. Schöndamerau) wieś sołecka położona w województwie warmińskomazurskim, w powiecie braniewskim, w gminie Płoskinia.
Dla tych, którzy marzą o nieruchomości z dala od dużych aglomeracji, cenią sobie ciszę i spokój to ta oferta jest właśnie dla was.

Uzbrojenie:

- kanalizacja
- woda
- prąd
- droga asfaltowa Gminna

Atuty lokalizacji:

- rekreacyjna i cicha miejscowość,
- piękne widoki, bogate w tereny zielone,
- cisza i spokój,
- w okolicy raj dla wędkarzy
- Jezioro Pierzchalskie sztuczny zbiornik wodny na rzece Pasłęce w gminie Płoskinia w powiecie braniewskim, utworzony w 1916 roku w celu spiętrzenia wody na potrzeby Elektrowni Pierzchały oraz stanowiący zbiornik retencyjny - zaledwie 1,7 km.

W niedalekiej odległości znajdują się następujące miejscowości:

Braniewo 11,9km,
Młynary 14,3 km,
Frombork 15,5 km,
Tolkmicko 23,1 km,
Pasłęk 27,6 km,
Elbląg 37,8 km

Dodatkowo istnieje możliwość kupna sąsiadującej działki budowlanej o powierzchni 1396 m2 albo dwóch działek (2x powierzchnia 1396 m2) z wydanymi warunkami zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Nie zwlekaj, umów się ze mną na bezpłatną prezentację tego urokliwego domu!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Decydując się na zakup działki w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,85 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Łukasz Szulc biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88 501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg