APARTAMENT FOR SALE

ELBLĄG, DĄBKA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
269 000 PLN	43,10 m^2	2	3

DWA POKOJE / "SIELANKA"



Offer number	**3196**
Transaction type	**Sale**
Price	**269 000 PLN**
Total area	**43.1 m^2**
Price per m^2	**6 241,30 PLN / m^2**
Rooms	**2**

OFFER DESCRIPTION

DWA POKOJE, W KTÓRYCH ŁATWO POCZUĆ SIĘ U SIEBIE

Są mieszkania, które nie potrzebują przesadnych słów, aby zwrócić na siebie uwagę. Wystarczy przekroczyć próg i zobaczyć jasne wnętrza, klasyczny układ oraz przestrzeń, którą można urządzić dokładnie według własnego pomysłu.

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie położone w Elblągu przy ul. Pułkownika Dąbka – w lokalizacji cenionej za wygodę codziennego życia i bliskość najważniejszej infrastruktury miasta.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze i oferuje 43,10 m^2 dobrze zaplanowanej przestrzeni. Jego klasyczny, funkcjonalny układ sprawdzi się zarówno dla singla, pary, niewielkiej rodziny, jak i osoby poszukującej nieruchomości pod wynajem.

W skład mieszkania wchodzą:

jasna, osobna kuchnia z oknem – idealna dla osób, które lubią gotować i cenią sobie wyraźne oddzielenie kuchni od części wypoczynkowej,
ustawny pokój dzienny z wyjściem na niewielki balkon
dodatkowy pokój, który może pełnić funkcję przytulnej sypialni, pokoju dziecięcego albo domowego gabinetu,
łazienka z wanną i wc
funkcjonalny przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 3,89 m^2, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania.

To propozycja dla osób, które szukają mieszkania o wygodnym i ponadczasowym układzie. Oddzielna kuchnia, dwa niezależne pokoje i balkon tworzą przestrzeń, która daje wiele możliwości – możesz zachować jej obecny charakter albo nadać jej zupełnie nową odsłonę.

Nie zawsze potrzeba dużego metrażu, aby stworzyć prawdziwy dom. Czasem wystarczy dobrze zaplanowana przestrzeń, odrobina własnego stylu i miejsce, do którego każdego dnia chce się wracać.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich

danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Katarzyna Łukaszewska	klukaszewska@americanhome.pl
55 221 08 88	530 370 256
American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	