APARTAMENT FOR RENT

ELBLĄG, 3 MAJA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
2 500 PLN	68 m^2	3	4

3 POKOJE NA WYNAJEM - 3 MAJA



Offer number	**3119**
Transaction type	**Rent**
Price	**2 500 PLN**
Total area	**68 m^2**
Price per m^2	**37 PLN / m^2**
Rooms	**3**

OFFER DESCRIPTION

Wynajmę 3-pokojowe mieszkanie przy ulicy 3 Maja.

Mieszkanie o metrażu 68 m2 + komórka lokatorska.

Nieruchomość znajduje się na czwartym piętrze, w czteropiętrowym zadbanym budynku.
Klatka czysta i zadbana, zabezpieczona domofonem. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem.

Wynajem tej nieruchomości świetnie sprawdzi się dla osób aktywnych, które lubią spędzać czas na świeżym powietrzu, oraz takich które cenią sobie uroki zielonej i spokojnej okolicy.

Mieszkanie składa się z dwóch osobnych pokoi, salonu z kuchnią, oraz łazienki z kabiną prysznicową, toaletą i pralką. Cała nieruchomość jest schludna i zadbana , tak aby z przyjemnością można było tu zamieszkać i poczuć się jak w domu. Dodatkowym atutem nieruchomości jest komórka lokatorska zlokalizowana przy mieszkaniu, która zapewni dodatkowe miejsce do przechowywania. Mieszkanie posiada balkon, z którego można cieszyć się widokiem na zieleń. Jest to idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Nieruchomość znajduje się przy ul. 3 Maja, w otoczeniu terenów zielonych, co sprzyja spacerom, joggingowi i relaksowi na świeżym powietrzu. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura sklepy, apteki, szkoły, przedszkola oraz różnorodne punkty usługowe, które ułatwiają codzienne życie. Dodatkowo, w

okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, zapewniające szybki i wygodny dostęp do innych dzielnic.
Mieszkanie jest ciche, co sprawia, że można w nim naprawdę dobrze wypocząć po dniu pełnym wrażeń. To idealna propozycja dla osób szukających spokojnego miejsca do zamieszkania,

Dlaczego warto wynająć mieszkanie właśnie w tej lokalizacji:

- cicha i spokojna okolica
- sąsiedztwo zadbanych bloków mieszkalnych i kamienic
- supermarket Biedronka
- komunikacja miejska
- w pobliżu szkoła podstawowa oraz przedszkole
- wiele miejsc do spacerowania
- zielone otoczenie

Koszty najmu:

- czynsz najmu: 2500 zł miesięcznie,
- opłaty administracyjne: 750 zł miesięcznie
- kaucja 2500 zł,
- energia elektryczna według indywidualnego zużycia.
- jednorazowe wynagrodzenie dla biura nieruchomości wynosi 800 zł.

w cenie ujęty jest internet

Zarezerwuj i wynajmij swoją nieruchomość już dziś.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Katarzyna Łukaszewska klukaszewska@americanhome.pl

55 221 08 88 530 370 256

American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg