



ELBLĄG, CHEŁMOŃSKIEGO

APARTAMENT FOR RENT

Price:
1 800 PLN

Total area:
44,90 m²

Rooms:
2

Floor:
1

WYNAJMIJ MNIE



Offer number 3055

Transaction type Rent

Price 1 800 PLN

Total area 44.9 m²

Price per m² 40,09 PLN / m²

Rooms 2

OFFER DESCRIPTION

Do wynajęcia 2-pokojowe mieszkanie – Elbląg, ul. Chełmońskiego, Osiedle Za Politechniką

Oferujemy do wynajęcia zadbane, czyste i w pełni umeblowane mieszkanie położone na 1 piętrze w atrakcyjnej lokalizacji – na osiedlu Za Politechniką w Elblągu.

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie składa się z:

dwóch niezależnych pokoi,
oddzielnej,
widnej kuchni,
łazienki z narożną wanną,
przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie z lustrami,
balkonu z wyjściem z salonu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania.

Wyposażenie kuchni:

meble w zabudowie, lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta gazowa.

Łazienka:

narożna wanna, pralka.

Salon:

wygodna kanapa, meble pokojowe, telewizor, stół z krzesłami, wyjście na balkon.

Sypialnia:

kanapa, szafa.

Atutem nieruchomości jest spokojna i dobrze skomunikowana lokalizacja. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny spacerowe. Osiedle Za Politechniką cieszy się dużym zainteresowaniem ze względu na komfort życia i dogodny dostęp do centrum miasta.

Mieszkanie idealne dla singla, pary lub osób pracujących, które szukają komfortowego lokum w dobrej lokalizacji.

INFORMACJE FINANSOWE :

Koszt najmu wynosi **1800 złotych** + czynsz w wysokości **805 złotych** + opłata za prąd i gaz

Wymagana jest kaucja zwrotna w wysokości **2500 złotych**.

(kaucja oddawana w całości po zakończeniu umowy,
pod warunkiem zwrotu mieszkania w stanie niepogorszonym)

Jednorazowe wynagrodzenie dla biura: 800 złotych

TYLKO NAJEM OKAZJONALNY

Najem okazjonalny to bezpieczna i przejrzysta forma umowy,
zapewniająca jasne zasady oraz spokój obu stronom.

Wymagane jest oświadczenie notarialne
oraz wskazanie lokalu zastępczego –
to standardowa procedura przy tego typu najmie.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiajemy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:

Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:

Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.

Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:

Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:

Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:

Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:

Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



 **Łukasz Szulc**

 **biuro@americanhome.pl**

 **(55) 221 08 88**

 **501 635 879**

 **American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg**