PLOT FOR SALE

ELBLĄSKI, TOLKMICKO

Price:	Total area:	Purpose:
380 000 PLN	19 300 m^2	agricultural

KAŻDA HISTORIA MA SWÓJ POCZĄTEK



Offer number	**2945**
Transaction type	**Sale**
Price	**380 000 PLN**
Total area	**19 300 m^2**
Price per m^2	**19,69 PLN / m^2**
Purpose	**agricultural**

OFFER DESCRIPTION

Działka nr 257 w Tolkmicku tam, gdzie zaczyna się Twoja historia.

Wyobraź sobie miejsce, gdzie poranek budzi się spokojnie, a powietrze pachnie morzem i wolnością. Gdzie z oddali połyskuje Zalew Wiślany, przypominając, że każdy dzień może być nowym początkiem.
To właśnie tutaj w malowniczym Tolkmicku czeka na Ciebie działka nr 257 o powierzchni 1,93 ha. Nie jest to zwykły kawałek ziemi. To przestrzeń, w której możesz stworzyć coś trwałego dom, siedlisko, inwestycję albo po prostu swoje miejsce na Ziemi.

Dlaczego warto:
Powierzchnia: 1,93 ha idealna zarówno dla inwestora, jak i dla osób szukających przestrzeni i prywatności.

Lokalizacja:
Tolkmicko urokliwe, nadzalewowe miasteczko z historią, klimatem i rozwojowym potencjałem. Przeznaczenie:

Potencjał:
widokowe położenie, naturalne otoczenie, spokój i czyste powietrze wszystko, co doceniają zarówno mieszkańcy, jak i turyści.

Tolkmicko małe miasto z wielkim sercem. Tolkmicko to nie tylko punkt na mapie, ale miejsce z duszą. Port nad Zalewem Wiślanym, plaża, szlaki piesze i rowerowe, lasy pachnące sosną wszystko w zasięgu spaceru. Miasteczko ma pełną infrastrukturę: szkołę, przedszkole, sklepy (Biedronka, Dino), przychodnię, aptekę, kościół i urząd. To

idealne połączenie spokoju natury i komfortu codziennego życia.
Do Elbląga dojedziesz w zaledwie 25 minut, a potem wrócisz do ciszy, którą można usłyszeć tylko tutaj.

Dla kogo jest to miejsce?
Dla inwestora, który potrafi dostrzec potencjał w wyjątkowej lokalizacji.
Dla rodziny, która marzy o domu z widokiem i przestrzenią do życia.
Dla artysty lub przedsiębiorcy, który szuka ciszy, by tworzyć i rozwijać swoje pasje.

Nie czekaj, działaj. Każda historia ma swój początek. Być może Twój zaczyna się właśnie tutaj.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Łukasz Szulc | biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88 | 501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg