PLOT FOR SALE

ELBLĄSKI, ELBLĄG, BIELNIK DRUGI

Price:	Total area:	Purpose:
49 000 PLN	1 053 m^2	single-family buildings

TANIA DZIAŁKA-BIELNIK

Offer number	**2937**
Transaction type	**Sale**
Price	**49 000 PLN**
Total area	**1 053 m^2**
Price per m^2	**47 PLN / m^2**
Purpose	**single-family buildings**

OFFER DESCRIPTION

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ Bielnik Drugi, gm. Elbląg Powierzchnia: 1053 m^2 (0,1053 ha).

Przeznaczenie:
częściowo zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, częściowo tereny rolnicze. Jeśli marzysz o domu w spokojnej, zielonej okolicy miejscu, gdzie rano słychać śpiew ptaków zamiast klaksonów to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż działka budowlano-rolna położona w urokliwej miejscowości Bielnik Drugi, w obrębie geodezyjnym Janowo, zaledwie kilka minut jazdy od Elbląga. To idealne miejsce dla osób, które chcą połączyć bliskość natury z wygodą życia niedaleko miasta.

LOKALIZACJA:
spokojna, zielona okolica w sąsiedztwie domy jednorodzinne dogodny dojazd droga asfaltowa bezpośrednio do działki niedaleko przystanki komunikacji, sklepy i szkoła w pobliskich miejscowościach szybki dojazd do Elbląga tylko kilka minut samochodem

PRZEZNACZENIE:
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Janowo gmina Elbląg, działka posiada funkcję: częściowo terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej możliwość budowy domu częściowo terenów rolniczych idealne miejsce na ogród, sad lub rekreacyjną przestrzeń wokół domu

ATUTY DZIAŁKI:
urokliwa, spokojna okolica pełne nasłonecznienie idealna ekspozycja dla przyszłego domu bezpośredni dojazd

drogą asfaltową sąsiedztwo nowej zabudowy jednorodzinnej teren płaski, równy, łatwy do zagospodarowania. Wyobraź sobie poranną kawę na tarasie z widokiem na zieleń, dzieci bawiące się w ogrodzie i ciszę, której próżno szukać w mieście. Ta działka to doskonała przestrzeń dla Twojego wymarzonego domu miejsca, w którym naprawdę można odpocząć.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

Decydując się na zakup działki w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 900 złotych brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT

Marlena Ziółkowska	mziolkowska@americanhome.pl
55 221 08 88	790 835 881
American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	