



ELBLĄG, MARCINA KASPRZAKA

APARTAMENT FOR SALE

Price:
427 356 PLN

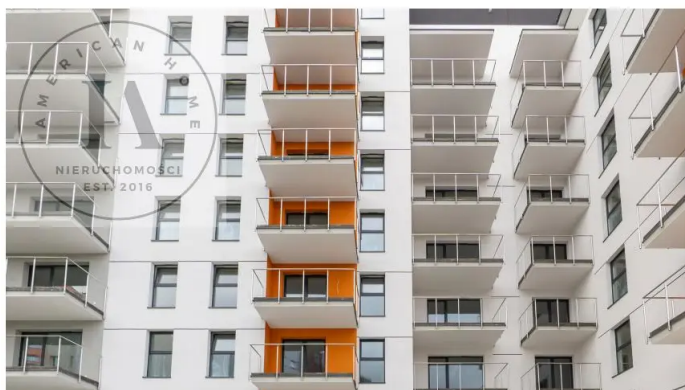
Total area:
52,76 m²

3

Rooms:

Floor:

M.A.01 / 52,76 m², I piętro



Offer number	2924
Transaction type	Sale
Price	427 356 PLN
Total area	52.76 m ²
Price per m ²	8 100 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description

Mieszkanie, które nie pyta czy, tylko mówi chodź.

W samym sercu Elbląga, w miejscu, gdzie dzień zaczyna się od słońca wpadającego przez okno, a kończy filiżanką herbaty na balkonie zostało jedno z ostatnich wolnych mieszkań w inwestycji Apartamenty Zawada przy ul. Kasprzaka.

I to nie byle jakie mieszkanie, tylko takie, które naprawdę coś sobą reprezentuje:

Lokal **M.A.01** o powierzchni **52,76 m²**, I piętro

Przestrzeń, która pomieści Twoje plany, koty, książki i wszystkie to się jeszcze przyda.

Przemyślany układ, idealny dla pary, singla, młodej rodziny albo kogoś, kto po prostu zasługuje na coś nowego. Balkon? Jest, słoneczny, czeka na hamak albo doniczki.

Światłowód? Też jest bo życie bez Wi-Fi to nie życie.

A co wokół?

Biedronka wiadomo, klasyka, przystanki miejskie bo nie zawsze chce się prowadzić, Park Modrzewie idealny na spacer i zebranie myśli, Szkoła, przedszkole, żłobek czyli wszystko, czego potrzebują najmłodsi, ekspresowy wyjazd na S7 gdy życie woła dalej. Brzmi dobrze?

To teraz już tylko:

Dzwonisz lub piszesz. Umawiamy się na spotkanie, wybierasz to mieszkanie (bo ono już wybrało Ciebie). Załatwiamy wszystko razem finansowanie, dokumenty, notariusz.

Odbierasz klucze i zaczynasz nowy rozdział

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu:

Miejsca parkingowego w hali garażowej 42.000 zł

Miejsca parkingowego zewnętrznego 20.000 zł

Komórki lokatorskiej 15.000 zł

Atuty nieruchomości:

- nowoczesny budynek
- ogrodzony teren
- miejsca parkingowe w hali garażowej
- miejsca parkingowe zewnętrzne
- 2 osobne sypialnie
- salon z aneksem kuchennym
- balkon o pow. 10,72 m²
- duża witryna okienna
- światłowod

Atuty lokalizacji:

- rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa
- supermarket Biedronka
- komunikacja miejska
- szkoła, przedszkole, żłobek
- place zabaw dla dzieci
- Park Modrzewia
- Galeria handlowa Ogrody
- dogodny wyjazd na drogę ekspresową S7

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	