



ELBLĄG, WOJSKA POLSKIEGO

APARTAMENT FOR SALE

Price:
309 000 PLN

Total area:
41,20 m²

2

Rooms:

Floor:

KOLOROWE MIESZKANIE



Offer number 2898

Transaction type Sale

Price 309 000 PLN

Total area 41.2 m²

Price per m² 7 500 PLN / m²

Rooms 2

Offer description

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży komfortowego mieszkania zlokalizowanego przy ulicy **Wojska Polskiego** pełnej zieleni i spokojnej okolicy, która łączy wygodę z bliskością wszystkich niezbędnych udogodnień.

Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **41,20 m²** znajdujące się na trzecim piętrze to idealne miejsce dla osób ceniących sobie funkcjonalność i nowoczesny styl życia. Do mieszkania przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni **3,20 m²**.

Mieszkanie zostało poddane kompleksowemu remontowi w 2021 roku, co czyni je gotowym do zamieszkania od zaraz. Wszystkie instalacje zostały wymienione, zapewniając bezpieczeństwo i niezawodność na długie lata. Wnętrza zostały starannie wykończone, a pełne wyposażenie i meblowanie sprawiają, że nie trzeba się martwić o dodatkowe zakupy wystarczy spakować walizki i zamieszkać.

W skład nieruchomości wchodzi jasny i funkcjonalny salon, przytulna sypialnia, nowoczesna kuchnia z pełnym wyposażeniem, a także elegancka łazienka.

Kuchnia została wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD, co umożliwi komfortowe przygotowywanie posiłków na co dzień.

Dodatkowo, istnieje możliwość podłączenia kominka lub kozy, co zapewni przytulną

atmosferę i ciepło w chłodniejsze dni.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, co czyni je gotowym do zamieszkania od razu po zakupie.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z nowoczesnego, dwufunkcyjnego piecyka zakupionego w 2019 roku, użytkowanego od 2021 roku, co gwarantuje niskie koszty eksploatacji i komfort przez cały rok.

Sama kamienica jest czysta, zadbana i utrzymana w doskonałym stanie, co świadczy o dbałości jej mieszkańców i administratorów.

Kamienica znajduje się przy ulicy Wojska Polskiego, w miejscu, które zapewnia wszystko, czego potrzebujesz na wyciągnięcie ręki blisko parków, szkół, przedszkoli, szpitali oraz sklepów. To idealna lokalizacja dla osób ceniących sobie komfort, spokój i dostęp do miejskich udogodnień.

Jeśli szukasz funkcjonalnego i gotowego do zamieszkania mieszkania w atrakcyjnej okolicy, ta oferta jest dla Ciebie. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już dziś.

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

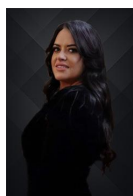
Gdy spotykają się marzenia, pojawia się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Katarzyna Łukaszewska

klukaszewska@americanhome.pl

55 221 08 88

530 370 256

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg