PLOT FOR SALE

ELBLĄSKI, TOLKMICKO, PRZY TORACH

Price: **75 000 PLN**

Total area: **10 761 m^2**

Purpose: **agricultural**

PLOT FOR SALE



Offer number	**2859**
Transaction type	**Sale**
Price	**75 000 PLN**
Total area	**10 761 m^2**
Price per m^2	**7 PLN / m^2**
Purpose	**agricultural**

OFFER DESCRIPTION

Na sprzedaż działka rolna 1,0761 ha Tolkmicko, ul. Przy Torach Kolejowych MPZP A2.01.R

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę rolną nr 15 o powierzchni 1,0761 ha, położoną w miejscowości Tolkmicko (82-340), przy ulicy Przy Torach Kolejowych, w obrębie ewidencyjnym Tolkmicko 2 i fragmentu obrębu geodezyjnego Suchacz.

Działka znajduje się na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tolkmicko oraz fragmentu obrębu geodezyjnego Suchacz.

Zgodnie z planem, nieruchomość oznaczona jest symbolem **A2.01.R** teren rolniczy.

Podstawowe informacje:

Numer działki: 15
Powierzchnia: 1,0761 ha (10 761 m^2) Przeznaczenie: Teren rolniczy symbol A2.01.R (zgodnie z MPZP)
Lokalizacja: Tolkmicko, ul. Przy Torach Kolejowych Obręb ewidencyjny: Tolkmicko 2 i fragment obrębu geodezyjnego Suchacz.

Atuty nieruchomości:

Urokliwa lokalizacja w spokojnej okolicy nad Zalewem Wiślanym, w sąsiedztwie zieleni i otwartych przestrzeni. Dobry dojazd drogą gminną. Działka z potencjałem idealna pod działalność rolniczą, rekreacyjną lub inwestycyjną (zgodnie z MPZP).

Lokalizacja:
Tolkmicko to urokliwe, nad zalewowe miasteczko położone w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie elbląskim. Miejscowość posiada rozwiniętą infrastrukturę miejską, port jachtowy oraz liczne walory turystyczne i krajobrazowe.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Łukasz Szulc | biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88 | 501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg