PLOT FOR SALE

ELBLĄSKI, ELBLĄG, PILONA

Price: **235 000 PLN**

Total area: **2 500 m^2**

Purpose: **single-family buildings**

OTOCZENIE, KTÓRE POKOCHASZ



Offer number	**2824**
Transaction type	**Sale**
Price	**235 000 PLN**
Total area	**2 500 m^2**
Price per m^2	**94 PLN / m^2**
Purpose	**single-family buildings**

OFFER DESCRIPTION

Pilona Twoje miejsce na ziemi, gdzie zaczyna się opowieść o domu.

Z przyjemnością przedstawiam działkę budowlaną o powierzchni 2500 m^2, położoną w malowniczej miejscowości Pilona, zaledwie 8 km od Elbląga. To wyjątkowa propozycja dla tych, którzy szukają przestrzeni do życia z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie cenią sobie szybki i wygodny dostęp do miasta. To miejsce, gdzie dom staje się czymś więcej niż budynkiem staje się bezpieczną przystanią, do której z radością się wraca.

Dlaczego warto?

Warunki zabudowy działka posiada wydane warunki zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego z garażem oraz niezbędną infrastrukturą.
Doskonała lokalizacja szybki dojazd do Elbląga drogą asfaltową, a jednocześnie otoczenie zieleni, ciszy i spokoju, które każdego dnia pozwala odetchnąć pełną piersią.
Media na miejscu: Prąd skrzynka już na działce, Woda w drodze asfaltowej,
Dojazd drogą gminną asfaltową.

Otoczenie, które pokochasz:

Pilona to urokliwa miejscowość, która łączy w sobie sielski spokój i bliskość miasta. Otoczona zielenią, zabudową jednorodzinną i przyjaznym sąsiedztwem jest miejscem, gdzie można budować nie tylko dom, ale i relacje. Gdzie dzieci mają przestrzeń do zabawy, a Ty możesz cieszyć się porankiem z kawą w ogrodzie, słuchając śpiewu

ptaków. To miejsce dla ludzi, którzy wierzą, że dom to nie tylko mury, ale przede wszystkim miłość, bliskość i poczucie bezpieczeństwa.

Dodatkowe informacje:

Działka nr 50, gmina Elbląg. Wszelkie informacje zawarte w ogłoszeniu mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji zostały przygotowane na podstawie oświadczeń właściciela.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Decydując się na zakup domu w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:

Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	