PLOT FOR SALE

ELBLĄSKI, MŁYNARY, KUROWO BRANIEWSKIE

Price:	Total area:	Purpose:
85 000 PLN	2 956 m^2	single-family buildings

TU ZACZYNA SIĘ TWOJE MIEJSCE



Offer number	**2812**
Transaction type	**Sale**
Price	**85 000 PLN**
Total area	**2 956 m^2**
Price per m^2	**28,76 PLN / m^2**
Purpose	**single-family buildings**

OFFER DESCRIPTION

Kurowo Braniewskie – 2956 m^2 przestrzeni na Twoje plany, blisko natury

Wyobraź sobie poranek z kawą we własnym ogrodzie, spokojne popołudnie wśród zieleni i wieczór spędzony z najbliższymi pod gołym niebem.
Jeżeli szukasz miejsca, w którym można zwolnić tempo i cieszyć się większą przestrzenią, poznaj tę nieruchomość.

American Home prezentuje na sprzedaż **działkę nr 75/3 o powierzchni 2956 m^2**, położoną w **Kurowie Braniewskim,**
w gminie Młynary, w powiecie elbląskim.
To propozycja dla osób, które cenią wiejskie otoczenie, kontakt z przyrodą i możliwość urządzenia własnego kawałka ziemi zgodnie ze swoimi potrzebami.

Powierzchnia wynosząca niemal **30 arów** pozwala myśleć o ogrodzie z rozmachem.
Kwitnące rabaty, drzewa owocowe, własny warzywnik, przestrzeń do zabawy dla dzieci czy zaciszny zakątek z leżakiem i książką – tutaj można wyobrazić sobie wiele sposobów na spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

Prostokątny kształt działki sprzyja uporządkowanemu rozplanowaniu terenu i wydzieleniu poszczególnych stref.
Daje możliwość przemyślenia układu zieleni, ciągów komunikacyjnych oraz miejsca do wypoczynku tak, aby całość odpowiadała codziennym potrzebom przyszłych właścicieli.
Praktycznym atutem nieruchomości jest **dojazd drogą asfaltową**.
Działka pozostaje nieogrodzona, dzięki czemu przyszły właściciel może dobrać sposób jej wydzielenia i zagospodarowania do własnej koncepcji.

Otoczenie terenów zielonych i lasów zachęca do spacerów, wycieczek rowerowych oraz odpoczynku poza miejskim zgiełkiem.
To lokalizacja dla osób, które po intensywnym dniu szukają spokojniejszego otoczenia, a wolne chwile lubią spędzać na zewnątrz.
Praca w ogrodzie, rodzinny piknik czy wspólny posiłek na świeżym powietrzu mogą stać się tutaj częścią codzienności.

Położenie w gminie Młynary pozwala korzystać z pobliskich miejscowości, a także planować wyjazdy w kierunku Braniewa i Elbląga.
Dodatkową inspiracją do weekendowych wycieczek jest region Zalewu Wiślanego.

Najważniejsze informacje:

Powierzchnia: 2956 m^2 – niemal 30 arów.
Numer działki: 75/3.
Lokalizacja: Kurowo Braniewskie, gmina Młynary.
Kształt: prostokąt.
Dojazd: droga asfaltowa.
Ogrodzenie: brak.
Otoczenie: tereny zielone i lasy.

Szukasz przestrzeni, którą urządzisz po swojemu? Przyjedź i zobacz, jak wygląda to miejsce na żywo.
Przejdź się po działce, poznaj okolicę i sprawdź, czy właśnie tutaj chcesz realizować swoje plany.

Skontaktuj się z American Home i umów prezentację.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiamy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:
Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Informacja:
Wybrane zdjęcia lub ich elementy zostały wygenerowane albo zmodyfikowane przy użyciu sztucznej inteligencji.
Materiały te mają charakter wyłącznie poglądowy i mogą nie odzwierciedlać w pełni rzeczywistego wyglądu nieruchomości.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:
Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:
Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:
Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.

Wskazówka dla użytkownika:
Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANGENT



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	