



MALBORSKI, MALBORK

PLOT FOR SALE

Price: 5 400 000 PLN Total area: 30 300 m² Purpose: multi family ...

"Inwestycja w sercu Malborka – 348 mieszkań"



Offer number	2791
Transaction type	Sale
Price	5 400 000 PLN
Total area	30 300 m ²
Price per m ²	178 PLN / m ²
Purpose	multi family build...

Offer description

Sprzedam dwie działki rozległe, w malborskiej dzielnicy Piaski-Rakowiec, które niczym pola pełne obietnic stoją, gotowe przyjąć w swe objęcia kamień i drewno, aby wkrótce wyrosły tam domy mieszkalne **8 budynków** wielorodzinnych, które pomieszczą **348 rodzin**, łącząc ludzi w nową społeczność.

Rozciąga się ten teren na przestrzeni rozległej, aż **30.300 metrów kwadratowych**, gdzie miasto oddech swój głęboko bierze, a przyszłość rysuje się jasno niczym zorza poranna. Wzniesione będą budynki z rozmachem trzy kondygnacje z poddaszem, o wysokości nie przekraczającej 16 łokci, z dachami wysokimi, spadzistymi, pod kątem trzydziestu pięciu stopni, z murkami bocznymi sięgającymi do 1,2 metra.

Przed oczami jawi się wizja **348 mieszkań** każde z nich gotowe stać się ostoją spokoju i ciepła dla swych mieszkańców. Na terenach tych, w cieniu nowych domów, przewidziano miejsca na 147 wozów, 137 w podwórzu, 10 na parkingu naziemnym, oraz ponad 200 przestrzeni w garażach, aby każdy przybysz znalazł swój kąt na podróznym rydwanie. Kto pragnie więcej poznać i zgłębić tę ofertę wielką, niechaj sięgnie po słowo przez telefon lub list elektroniczny, a prawdy wszelkie wnet zostaną mu objawione.

Wiedźcie jedynie, że do ceny należy dodać podatek zwany VAT, który prawo nakłada na

wszelkie transakcje tego rodzaju.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg