



HOUSE FOR SALE

ELBLĄSKI, GRONOWO ELBLĄSKIE, JASIONNO

Price:
260 000 PLN

Total area:
87,20 m²

Rooms:
3

Building type:
detached

DOM PARTEROWY



Offer number	2790
Transaction type	Sale
Price	260 000 PLN
Total area	87.2 m ²
Price per m ²	2 982 PLN / m ²
Rooms	3

OFFER DESCRIPTION

Sprzedam dom - Jasionno - Gronowo Elbląskie.

Oferta wolnostojącego domu parterowego - właśnie dla Ciebie.

Marzysz o wyjątkowym miejscu, z daleka od zgiełku i hałasu, które sam zaaranżujesz według własnych potrzeb. Zielone otoczenie, świeże powietrze, bliskość natury, cisza i spokój oraz wiele możliwości dla Ciebie i Twoich bliskich.

Z przyjemnością sprzedam nieruchomość w miejscowości **Jasionno**, zlokalizowanej w wspaniale rozwiniętej gminie.

Gronowo Elbląskie - to bardzo dobra lokalizacja tu znajduje się między innymi szkoła, boisko, plac zabaw dla najmłodszych, przedszkole, Bank Spółdzielczy, Urząd Gminy, kościół, apteka, przychodnia oraz dworzec PKP. Każdy znajdzie coś dla siebie. Dodatkowo market Dino, Supermarket Biedronka i inne punkty usługowo handlowe. Wszystkie sprawy życia codziennego możemy zrealizować na terenie tej miejscowości, która ciągle stawia na rozwój.

Ponadto wieś Jasionno jest dobrze skomunikowana i znajduje się w niedalekiej odległości od miasta Elbląg (zaledwie 15 minut samochodem).

Przedmiotem sprzedaży jest dom parterowy o metrażu **87,20 m²** usytuowany na działce o powierzchni **709 m²**. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. W otoczeniu zagospodarowane, ogrodzone podwórko, cisza i spokój i harmonia oraz zielone tereny doskonałe do spacerów i rekreacji.

Ten dom to świetna alternatywa, dla osób, które chciałyby zaaranżować wnętrze według potrzeb swoich i swojej rodziny.

Dom parterowy, który można wyremontować daje wiele możliwości, jest komfortowy i wygodny w użytkowaniu. Rozkład jest bardzo funkcjonalny. Każde pomieszczenie jest duże, ustawne i z potencjałem.

Dom składa się z :

- 1) Pokoju dziennego
- 2) Pokoju sypialnianego
- 3) Pokoju sypialnianego
- 4) Łazienki
- 5) Kuchni
- 6) Wiatrołapu
- 7) Przedpokoju
- 8) Kotłowni

Dodatkowo pomieszczenia gospodarcze między innymi na skład opału.

Ogrzewanie budynku etażowe z własnej kotłowni. Kocioł grzewczy przeznaczony do spalania węgla i drewna oraz bojler.

Dom bez-czynszowy, bardzo niskie koszty utrzymania nieruchomości i bardzo duży potencjał.

Jeżeli tylko marzysz o własnym domu z ogródkiem, masz głowę pełną pomysłów, szukasz swojego miejsca na ziemi gdzie poczujesz spokój, harmonię i będziesz mógł cieszyć się bliskością natury - ta oferta jest dla Ciebie.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Decydując się na zakup domu w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości:

Wszystkie informacje prezentowane na naszej stronie zostały sporządzone na podstawie oświadczeń właścicieli nieruchomości lub podmiotów

współpracujących i mają wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu przepisów prawa, w tym Kodeksu Cywilnego. Mogą one ulegać zmianom lub aktualizacjom – zalecamy kontakt z biurem w celu uzyskania najbardziej aktualnych danych.

Prawa autorskie i korzystanie z materiałów:

Właścicielem treści ogłoszeń, zdjęć, opisów i innych materiałów jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa są zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie materiałów w sposób wykraczający poza dozwolony użytek, określony ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz. 83 z późn. zm.), bez uprzedniej pisemnej zgody właściciela, jest zabronione i może pociągać konsekwencje cywilne i karne.

Tajemnica przedsiębiorstwa:

Materiały te stanowią również tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

RODO – ochrona danych osobowych:


Administratorem danych osobowych przekazywanych za pośrednictwem strony jest American Home Łukasz Szulc. Dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu realizacji usług związanych z prezentacją nieruchomości, kontaktu z klientem oraz obsługi zapytań. Podstawą prawną przetwarzania danych jest zgoda osoby, której dane dotyczą, oraz prawnie uzasadniony interes administratora. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do swoich danych, ich poprawiania, żądania ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych i polityki prywatności znajdują się w zakładce Polityka prywatności.


Wskazówka dla użytkownika:


Przed podjęciem decyzji o zakupie lub wynajmie nieruchomości zalecamy kontakt z naszym biurem w celu weryfikacji szczegółów, oględzin lokalu oraz uzyskania wszystkich niezbędnych informacji

CONTACT AN ANAGENT




 **Patrycja Malecka**

 pmalecka@americanhome.pl

 55 221 08 88

 793 335 880

 **American Home Biuro Nieruchomości** ul. Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg