



ELBLĄG, CHEŁMOŃSKIEGO

APARTAMENT FOR SALE

Price:
410 000 PLN

Total area:
63,60 m²

3

Rooms:

Floor:

KUP MNIE I ZAMIESZKAJ !



Offer number 2769

Transaction type Sale

Price 410 000 PLN

Total area 63.6 m²

Price per m² 6 447 PLN / m²

Rooms 3

Offer description

Sprzedam mieszkanie za Politechniką.

Nieruchomość znajduje się na czwartym piętrze przy ulicy Chełmońskiego w Elblągu. Mieszkanie o powierzchni użytkową 63,60 m² składa się z salonu, osobnej kuchni, dwóch sypialni, łazienki, osobnego WC, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Salon z dużym oknem, przez które wpada spora ilość światła, jest miejscem relaksu i odpoczynku dla całej rodziny. Dodatkowo z pokoju jest wyjście na balkon, na którym można spędzać długie letnie wieczory, ciesząc się spokojnym widokiem osiedla. Pozostałe dwa pokoje można wykorzystać jako sypialnię, w której zrelaksujemy się po całym dniu, lub można przeznaczyć dla naszych najmłodszych dzieci.

Mieszkanie ciepłe i zadbane, częściowo wyposażone. Media z sieci miejskiej.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 6,50 m².

Klatka czysta, zadbane, zabezpieczona domofonem oraz monitoring na całym osiedlu. Przy budynku znajduje się wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Atuty mieszkania:

1. Przestronne, widne i ustawne pomieszczenia
2. Zadbana klatka schodowa
3. Duży balkon
4. Osobna łazienka
5. Ogrzewanie z miasta
6. Bardzo ciepłe mieszkanie
7. Piwnica

Atuty lokalizacji :

- nowoczesne, rozwinięte osiedle
- blisko szkoła
- w niedalekiej odległości przedszkola i żłobek
- komunikacja miejska
- wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych
- bliskość terenów zielonych do spacerów oraz rekreacji
- różnorodność placów zabaw - kilka placów zabaw w obrębie osiedla
- blisko różnego rodzaju punkty handlowe i usługowe : market Stokrotka, piekarnie, sklep mięsny, warzywniak, apteka, laboratorium
- w niedalekiej odległości market Lidl
- w pobliżu punkty kosmetyczne, solarium oraz siłownia
- wszystko w zasięgu ręki!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

American Home - biuro nieruchomości

ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

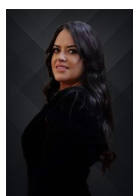
Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Katarzyna Łukaszewska

klukaszewska@americanhome.pl

55 221 08 88

530 370 256

American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg