



BRANIEWSKI, BRANIEWO, DĄBROWA

PLOT FOR SALE

77 000 PLN

Total area:
1 396 m²

Purpose:
single-family ...

Atrakcyjna działka !



Offer number	2611
Transaction type	Sale
Price	77 000 PLN
Total area	1 396 m ²
Price per m ²	55 PLN / m ²
Purpose	single-family buil...

Offer description

Sprzedam działkę budowlaną nr **23/3** w miejscowości Dąbrowa (gmina Płoskinia) o powierzchni **1396 m²** z wydanymi warunkami zabudowy polegającym na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu i jednocześnie sprzedać działkę dającą wiele możliwości. Jest to idealna propozycja pod agroturystykę, pensjonat bądź wymarzone gniazdko gdzie do dzisiaj mieszka tajemnica. W tym miejscu czas płynie wolniej i oddycha się pełną piersią. Każdy człowiek chcąc funkcjonować we współczesnym świecie powinien mieć własne lokum, które zapewni mu poczucie bezpieczeństwa. Dąbrowa (niem. Schöndamerau) wieś sołecka położona w województwie warmińskomazurskim, w powiecie braniewskim, w gminie Płoskinia. Dla tych, którzy marzą o nieruchomości z dala od dużych aglomeracji, cenią sobie ciszę i spokój to ta oferta jest właśnie dla was.

Uzbrojenie:

- kanalizacja przy głównej drodze
- woda
- prąd

- droga asfaltowa Gminna

Atuty lokalizacji:

- rekreacyjna i cicha miejscowość,
- piękne widoki, bogate w tereny zielone,
- cisza i spokój,
- w okolicy raj dla wędkarzy
- Jezioro Pierzchalskie sztuczny zbiornik wodny na rzece Pasłęce w gminie Płoskinia w powiecie braniewskim, utworzony w 1916 roku w celu spiętrzenia wody na potrzeby Elektrowni Pierzchały oraz stanowiący zbiornik retencyjny - zaledwie 1,7 km.

W niedalekiej odległości znajdują się następujące miejscowości: Braniewo 11,9km, Młynary 14,3 km, Frombork 15,5 km, Tolkmicko 23,1 km, Pasłęk 27,6 km, Elbląg 37,8 km

Dodatkowo istnieje możliwość kupna sąsiadującej działki budowlanej o powierzchni 1396 m² albo dwóch działek (2x powierzchnia 1396 m²) z wydanymi warunkami zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Nie zwlekaj, umów się ze mną na bezpłatną prezentację tego urokliwego domu!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Decydując się na zakup działki w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,93 % brutto.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście
American Home - biuro nieruchomości
ul. Studzienna 15 A, w Elblągu.

Gdy spotykają się marzenia, pojawiajemy się My, by spełnić Wasze marzenia.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	