



APARTAMENT FOR SALE

## ELBLĄG, MARCINA KASPRZAKA

Price:  
446 316 PLN

Total area:  
57,22 m<sup>2</sup>

Rooms:  
3

Floor:  
1

### PIĘTRO 1 - 57,22



Offer number	2693
Transaction type	Sale
Price	446 316 PLN
Total area	57.22 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	7 800 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	3

### Offer description

To już ostatni moment aby zdecydować się na zakup mieszkania w inwestycji **Apartamenty Zawada** zlokalizowanej przy ulicy Kasprzaka. Zostało niewiele mieszkań, a my uszczęśliwiliśmy już wielu klientów, którzy szukali swojego miejsca na mapie Elbląga. Klienci już niebawem zaczną remontować i aranżować swoje wymarzone wnętrza, to ostatni moment aby wybrać swoją nieruchomość.

Dostępne mieszkanie **M.B.01** o łącznym metrażu **57,22 m<sup>2</sup>**, położone na I piętrze może być właśnie Twoje.

### Dodatkowo istnieje możliwość zakupu:

Miejsca parkingowego w hali garażowej 42.000 zł

Miejsca parkingowego zewnętrznego 20.000 zł

Komórki lokatorskiej 12.000 - 15.000 zł

### Atuty nieruchomości:

- nowoczesny budynek
- ogrodzony teren
- miejsca parkingowe w hali garażowej
- miejsca parkingowe zewnętrzne
- 2 osobne sypialnie
- salon z aneksem kuchennym
- taras o pow. 8,68 m<sup>2</sup>
- taras trawiasty
- światłowod
- komórka lokatorska na piętrze

### Atuty lokalizacji:

- rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa

- supermarket Biedronka
- komunikacja miejska
- szkoła, przedszkole, żłobek
- place zabaw dla dzieci
- Park Modrzewia
- Galeria handlowa Ogrody
- dogodny wyjazd na drogę ekspresową S7

### **Jak kupić mieszkanie ?**

1. Zadzwoń do nas i umów się na spotkanie w biurze lub na terenie inwestycji
2. Wybierz miejsce parkingowe w hali garażowej lub na zewnątrz
3. Podpisz z nami rezerwację nieruchomości
4. Określ sposób finansowania, jesteśmy po to aby Ci pomóc
5. Spotkaj się z naszym doradcą finansowym, który zajmuje się kredytowaniem całej inwestycji
6. Podpisz umowę deweloperską u Notariusza
7. Odbierz klucze do swojego mieszkania.

### **AMERICAN HOME INWESTYCJE DEWELOPERSKIE**

Decydując się na zakup mieszkania w biurze American Home masz możliwość oddać kredytowanie w dobre ręce naszego eksperta finansowego, w zamian zyskujesz że Doradca zadba o indywidualne interesy każdego klienta, pomoże skompletować niezbędne dokumenty i zrobi wszystko by decyzja była pozytywna.

Już dziś, zapraszamy Was do naszego nowoczesnego biura na Starym Mieście

**American Home - biuro nieruchomości** Studzienna 15 A, w Elblągu.

*Gdy spotykają się marzenia, pojawiają się My, by spełnić Wasze marzenia.*

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

### **Contact an agent**



<b>Łukasz Szulc</b>	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
<b>American Home Biuro Nieruchomości</b> Studzienna 15 A, 82-300 Elbląg	