



APARTAMENT FOR RENT

ELBLĄG, 3-GO MAJA

Price:
2 200 PLN

Total area:
64,55 m²

Rooms:
3

Floor:
1

Wynajme mieszkanie - 3 pokoje - 3 Maja 15 (NOWE)



Offer number	2090
Transaction type	Rent
Price	2 200 PLN
Total area	64.55 m ²
Price per m ²	34 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description

Zostań pierwszym lokatorem i wynajmij mieszkanie. Neonowa Point przy ulicy 3 maja 15 .

Taka oferta wynajmu nie zdarza się często.

Nowoczesny budynek, miejsce parkingowe w hali garażowej, 2 windy, a przede wszystkim komfortowo wyposażone mieszkanie.

Nieruchomość świeżo wyremontowana, wynajmujący zadbał o to, aby była ona funkcjonalna, zaspokoiła wszystkie potrzeby przyszłych najemców a przy tym była przytulna.

Tu po prostu wchodzisz, wynajmujesz i wspaniale mieszkasz.

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze liczy 64,55 m². Składa się z w pełni zagospodarowanego przedpokoju gdzie znajduje się wieszak na kurtki, siedzisko, nowoczesne szafy z lustrami (jedna z nich z pantografem). Dodatkowym udogodnieniem jest światło z wbudowanym czujnikiem ruchu, to na pewno usprawni powroty do domu wieczorową porą. Z przedpokoju dostaniemy się do łazienki oraz osobnego WC. Łazienka w pełni wyposażona, mogą Państwo zrelaksować się biorąc gorącą kąpiel, lub też postawić na szybki prysznic. Wszystko nowe, świeże i pachnące. Kolejnym pomieszczeniem jest jakże przytulny salon z aneksem kuchennym. W kuchni zastosowano szereg ciekawych rozwiązań zwłaszcza jeżeli chodzi o przechowywanie. Bardzo duża ilość szuflad, które pozwalają zachować porządek wśród składników spożywczych.

Nowe sprzęty : lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, mikrofalą, oświetlenie nad blatem, elegancka zabudowa a także wyspa z szklaną podświetloną witryną, przy której mogą Państwo serwować drinki swoim gościom. Salon w eleganckiej kolorystyce, tu będą pasowały każdego rodzaju dodatki. Wygodna rozkładana kanapa, ścianka z TV oraz wyjście na spory balkon. Kolejny pokój to sypialnia, z dużym łóżkiem wyposażonym w nowy, wysokiej jakości materac. Tu naprawdę można się zrelaksować, i znaleźć miejsce na odpoczynek. Ostatnie pomieszczenie można urządzić według uznania. Świetnie sprawdzi się dla dzieci, śmiało zmieszczą się tutaj dwa biurka, każde z nich może stać bezpośrednio pod oknem, dwa łóżeczka oraz mebelki dziecięce. Doskonałe również jako biuro, ilość światła dziennego sprzyja pracy i nauce. Dodatkowo dosłownie wszędzie zadbało o takie detale jak : podświetlane maskownice, eleganckie zastawy, firany, dywaniki. W całym mieszkaniu położone kafelki, które sprzyjają utrzymaniu czystości oraz dodają błysku i szyku.

Lokalizacja bardzo atrakcyjna i prestiżowa. Nowoczesny blok z halą garażową, zabezpieczony szlabanem oraz video-domofonem. Zadbane strefa wokół budynku, kostka brukowa, trawnik oraz ozdobne drzewka. W sąsiedztwie bogata infrastruktura. Trzy wejścia do budynku, dwie windy, które usprawniają przemieszczanie się. Budynek przystosowany również dla osób niepełnosprawnych. W pobliżu pasaż handlowo - usługowy, wiele różnego rodzaju sklepów gdzie można zrealizować codzienne potrzeby. Bardzo blisko Żabka, w niedalekiej odległości miasteczko handlowe : Biedronka, Dealz, Rossman oraz targowisko gdzie sprzedawane są świeże owoce i warzywa. Komunikacja miejska na

wyciągnięcie ręki, bez problemu dostaną się Państwo do szkoły czy pracy. Blisko dworzec. Długie ciepłe wieczory, umili spacer na Stare Miasto - to naprawdę blisko.

Pamiętajmy, że centrum zawsze daje ogrom możliwości.

OPŁATY : 2200 zł + 650 (czynsz) + prąd według zużycia

KAUCJA : 2500 Zł

Tylko najem okazjonalny.

Bądź zadowolonym najemcą, nowoczesnego, w pełni wyposażonego wnętrza.

Zadzwoń i zarezerwuj tą nieruchomość już dziś.

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Contact an agent



Patrycja Malecka

pmalecka@americanhome.pl

55 221 08 88

793 335 880

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg

